

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**щодо розрахунків тарифів на 2026 рік**  
**на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення**  
**що надаються**  
**Комунальним підприємством «Водопостачання та каналізація»**

**ВСТУП**

Комунальне підприємство «Водопостачання та каналізація» (код ЄДРПОУ 31783053) забезпечує населення, установи та підприємства міста Південного, с. Сичавки, с. Кошари, с-ща Нові Біляри, с. Булдинка послугами з централізованого водопостачання та водовідведення. КП «Южводоканал» засновано на комунальній власності Южненської міської територіальної громади. Уповноваженими органами з управління підприємства є виконавчий комітет та управління житлово-комунального господарства Південнівської міської ради.

Комунальне підприємство «Водопостачання та каналізація» діє на підставі статуту та ліцензії на право провадження господарської діяльності з централізованого водопостачання та водовідведення № 883/А-2011 від 07.10.2011 (постанова НКРЕКП від 12.07.2016 № 1250).

Джерелом централізованого водопостачання міста м. Південного є покупна вода, що надходить з водопроводу Філії «Інфоксводоканал» міста Одеси.;

Зворотні води від водокористувачів м. Південного по каналізаційній мережі транспортуються на очисні споруди ПАТ «Одеський припортовий завод».

Актуальність перегляду встановлених тарифів обумовлена наступними об'єктивними причинами:

- 1) зміною обсягів виробництва;
- 2) зростанням прожиткового мінімуму для працездатних осіб та рівня мінімальної заробітної плати, зміною галузевих коефіцієнтів.
- 3) зростанням ціни на покупну воду, тарифів на електроенергію та вартості інших матеріальних ресурсів та послуг сторонніх організацій.

У зв'язку з цим діючі на підприємстві тарифи на послуги централізованого водопостачання та водовідведення не відшкодовують витрати на виробництво та надання послуг.

З метою забезпечення стабільного та якісного виробництва та надання послуг з централізованого водопостачання та водовідведення виникла потреба в перегляді діючих тарифів до економічно-обґрунтованого рівня.

Розрахунок собівартості з централізованого водопостачання та водовідведення на 2026 рік здійснено згідно Порядку формування тарифів на централізоване водопостачання та водовідведення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 1 червня 2011 року № 869.

На сьогодні на підприємстві діють тарифи встановлені рішенням виконавчого комітету Южненської міської ради № 2406 від 22.07.2025 р. яке набрало чинності з 01.08.2025 р. «Про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення комунальному підприємству «Водопостачання та каналізація»

	Тариф без ПДВ	Тариф з ПДВ
на послуги з централізованого водопостачання	27,22	32,664
на послуги з централізованого водовідведення	37,18	44,616
Разом	64,40	77,280

Планові тарифи:

- тариф на послуги з централізованого водопостачання – 36,21 грн. за 1 куб. м без податку на додану вартість (43,452 грн. за 1 куб. м з ПДВ);

- тариф на послуги з централізованого водовідведення – 47,77 грн. за 1 куб. м без податку на додану вартість (57,324 грн. за 1 куб. м з ПДВ);

Згідно з розрахунками, передбачається зміна рівня економічно обґрунтованих тарифів на 30,4%:

- послуги з централізованого водопостачання – зростання на 33,0%,

- послуги з централізованого водовідведення – зростання на 28,5%,

Річний план надання послуг ліцензованої діяльності на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення, (далі - Річний план) сформовано відповідно до галузевих методик, діючих положень, стандартів та нормативно-правових актів України, та ПІТНВПВ Комунального підприємства «Водопостачання та каналізація».

Економічно обґрунтовані плановані витрати визначені на підставі державних та галузевих нормативів витрат ресурсів, та нормативів, встановлених на підприємстві, техніко-економічних розрахунків, кошторисів, цін на матеріальні ресурси та послуги у планованому періоді.

Плановий прибуток (обігові кошти) у тарифи на послуги включається на рівні 2 %.

Нижче наводиться пояснення щодо:

1. Річного плану на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення.
2. Економічно обґрунтованих планованих витрат.
3. Розподілу витрат між видами діяльності підприємства.

## **1. РІЧНИЙ ПЛАН ЛІЦЕНЗОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ З ЦЕНТРАЛІЗОВАНОГО ВОДОПОСТАЧАННЯ ТА ВОДОВІДВЕДЕННЯ**

Відповідно до п. 11 ПКМУ №869 Річні плани ліцензованої діяльності з централізованого водопостачання та водовідведення складаються окремо за видами такої діяльності (водопостачання, водовідведення) на підставі фактичних за останні п'ять років та прогнозованих обсягів централізованого водопостачання та водовідведення з урахуванням укладених із споживачами договорів та інших техніко-економічних факторів. Зокрема у річному плані діяльності з централізованого водопостачання та водовідведення на плановий період враховано зміни обсягів централізованого водопостачання та водовідведення в результаті економічного розвитку населеного пункту, що обумовлено збільшенням кількості споживачів ліцензіата, серед населення.

При розрахунку Річного плану ліцензованої діяльності з централізованого водопостачання та водовідведення підприємства враховано «Поточні індивідуальні технологічні нормативи використання питної води комунального підприємства «Водопостачання та каналізація» Южненської міської ради», що погоджені Одеським обласним управлінням водних ресурсів, територіального органу Державного агентства водних ресурсів України №02-06/796 від 24.11.2021 року, та затверджені рішенням виконавчого комітету Южненської міської ради №711 від 21 липня 2022 року терміном на 5 років.

Розрахунок втрат і необлікованих витрат води, окремих складових технологічних витрат у водопровідному господарстві, окремих складових технологічних витрат у каналізаційному господарстві комунального підприємства «Водопостачання та каналізація» виконаний на підставі Методики розрахунку втрат питної води підприємствами, які надають послуги з централізованого водопостачання затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України №180 від 25.06.2014 та Методики розрахунку технологічних витрат питної води підприємствами, які надають послуги з централізованого водопостачання та/або водовідведення затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України №181 від 25.06.2014

\* Таким чином, встановлені підприємству КП «Южводоканал» поточні ІТНВПВ не повинні перевищувати 252,8307 куб. м/на 1000 куб. м. товарної питної води:

– втрати питної води в системах водопостачання – 210,1374 куб. м/на 1000 куб. м. піднятої води;

– технологічні витрати питної води в системах водопостачання та водовідведення – 42,6933 куб. м/на 1000 куб. м. піднятої води;

Затвердженні поточні ІТНВПВ КП «Южводоканал» не перевищують значень поточних галузевих ТНВПВ, передбачених п. 2 та п. 3 розділу II Порядку розроблення ІТНВПВ.

Планування обсягів проведено підприємством на підставі техніко-економічних розрахунків із урахуванням фактичних значень у 2020, 2021, 2022, 2023 та 2024 роках та з урахуванням підключення нових абонентів. Основні показники річного плану наведені у Додатку 28 **Річний план надання послуг з централізованого водопостачання та водовідведення.**

Витрати на технологічні потреби води та її втрат у процесі виробництва та реалізації прийняті до розрахунку в розмірі 22,739% від обсягу виробництва послуг (води).

## **2. РОЗРАХУНОК ПЛАНОВАНИХ ВИТРАТ, ЩО ВКЛЮЧАЮТЬСЯ ДО ПОВНОЇ СОБІВАРТОСТІ ЦЕНТРАЛІЗОВАНОГО ВОДОПОСТАЧАННЯ ТА ВОДОВІДВЕДЕННЯ**

Планування витрат КП «Южводоканал» здійснено відповідно до вимог Порядку формування тарифів та Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 16 «Витрати», затвердженого наказом Міністерства фінансів України № 318 від 31.12.1999 року та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України за № 27/4248 від 19.01.2000 року (далі – П(С)БО 16 «Витрати»):

**До планованих витрат операційної діяльності включаються:**

1. Планована виробнича собівартість централізованого водопостачання та водовідведення, що містить наступні складові витрат:

1.1 прями матеріальні витрати, у т.ч.:

- електроенергія,
- витрати на придбання води в інших підприємств у водопостачанні, витрати на очищення власних стічних вод іншими підприємствами у водовідведенні,
- витрати на реагенти, матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси;

1.2 прями витрати на оплату праці,

1.3 інші прями витрати:

- внески на загальнообов'язкове державне соціальне страхування,
- амортизація;
- інші прями витрати;

1.4 загальновиробничі витрати (розподілені та нерозподілені, визначені з використанням бази розподілу).

2. Адміністративні витрати (визначені з використанням бази розподілу).

3. Витрати на збут (визначені з використанням бази розподілу).

Планування витрат здійснено із застосуванням нормативного методу на підставі державних і галузевих нормативів використання матеріальних та паливно-енергетичних ресурсів, норм з оплати праці, нормативів витрат з управління та обслуговування виробництва.

Витрати, об'єктивне нормування яких неможливе, сплановано з урахуванням економічно обгрунтованих витрат за попередній рік, на підставі діючих на підприємстві договорів та кошторисів.

Повна собівартість централізованого водопостачання та водовідведення (без ПДВ) становить: 41266,728 тис. грн. – централізоване водопостачання та 39465,335 тис. грн. – централізоване водовідведення відповідно (див. Додаток 16 та 18).

На зміну тарифів вплинули в першу чергу наступні чинники:

- 1) зменшення планових обсягів реалізації,
- 2) витрати на оплату праці збільшились - на 37,33 % (з 17 299 тис. грн. до 23 760 тис. грн. на 6461 тис. грн). Відповідно збільшились витрати на відрахування з заробітної плати.

У розрахунку фонду заробітної плати передбачено наступні зміни – зростання прожиткового мінімуму, інше.

- 3) зменшились планові витрати на електричну енергію на виробничі потреби - на 1.62 %
- 4) збільшились планові витрати на підкачку води сторонніми організаціями - на 70,75 тис. грн. або на 27,8 %.
- 5) збільшились витрати на податок на землю, на податок на надра та рентна плата за спец. використання у зв'язку зі зростання розрахункових коефіцієнтів на 28 % на 125 тис. грн.
- 6) інші витрати зросли у зв'язку з підвищенням витрат на ремонти, паливо-мастильні матеріали, охорона об'єктів, утримання приміщень (теплова енергія, оренда та ін.), тощо.

Інші операційні витрати (кошти на проведення культурно-масової та оздоровчої роботи на підставі ст. 250 КЗпП України та постанови президії обласної профспілкової організації ЖКГ № П-14 від 09.07.2008 р) розраховані на рівні 2 % фонду оплати праці.

Розрахунковий прибуток враховано на рівні 2 % повної собівартості.

Детальні розрахунки за статтями витрат наведено в додатках за виробничими підрозділами.

## РОЗПОДІЛ ВИТРАТ МІЖ ВИДАМИ ГОСПОДАРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

В розрахунках на 2026 рік розподіл загальновиробничих витрат виконано пропорційно прямих витрат, а розподіл витрат на збут та адміністративних витрат – пропорційно виробничій собівартості.

З метою аналізу елементів витрат, які вплинули на зростання тарифів проведено аналіз відхилень елементів планових тарифів від діючих та аналіз складових тарифів на централізоване водопостачання та водовідведення.

В таблиці нижче наведені розміри діючих та планових тарифів по елементах витрат та їх відхилення від діючих тарифів в абсолютних значеннях та у відсотках.

### Структура тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення комунального підприємства "Водопостачання та каналізація"

№ з/п	Найменування показників	Діючий		Плановий		Відхилення		Діючий		Плановий		Відхилення	
		Централізоване водопостачання						Централізоване водовідведення					
		тис. грн на рік	грн/м <sup>3</sup>	тис. грн на рік	грн/м <sup>3</sup>	грн/м <sup>3</sup>	%	тис. грн на рік	грн/м <sup>3</sup>	тис. грн на рік	грн/м <sup>3</sup>	грн/м <sup>3</sup>	%
<b>1</b>	<b>Виробнича собівартість, зокрема:</b>	<b>34 663,501</b>	<b>23,7536</b>	<b>35 417,912</b>	<b>30,4700</b>	<b>6,72</b>	<b>28%</b>	<b>35 427,217</b>	<b>32,4361</b>	<b>33 854,464</b>	<b>40,1741</b>	<b>7,74</b>	<b>24%</b>
1.1	прямі матеріальні витрати, зокрема:	24 031,497	16,4679	21 286,591	18,3128	1,84	11%	23 567,369	21,5776	18 978,899	22,5217	0,94	4%
1.1.1	електроенергія	2 849,205	1,9525	2 836,955	2,4406	0,49	25%	3 907,501	3,5776	3 810,425	4,5217	0,94	26%
1.1.2	витрати на придбання води в інших суб'єктів господарювання/ очищення власних стічних вод іншими суб'єктами господарювання	20 162,472	13,8166	16 296,041	14,0195	0,20	1%	19 659,868	18,0000	15 168,475	18,0000	0,00	0%
1.1.3	витрати на реагенти	1 019,819	0,6988	2 153,596	1,8527	1,15	165%	0,000	0,0000	0,000	0,0000	0,00	
1.1.4	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси (ремонт)	0,000	0,0000	0,000	0,0000	0,00		0,000	0,0000	0,000	0,0000	0,00	
1.2	прямі витрати на оплату праці	1 955,304	1,3399	2 628,037	2,2609	0,92	69%	2 633,583	2,4112	3 435,299	4,0766	1,67	69%
1.3	інші прямі витрати, зокрема:	1 207,893	0,8277	1 528,552	1,3150	0,49	59%	2 053,090	1,8797	2 167,176	2,5717	0,69	37%
1.3.1	відрядження на соціальні заходи	430,167	0,2948	578,168	0,4974	0,20	69%	579,388	0,5305	755,766	0,8968	0,37	69%
1.3.2	амортизаційні відрядження	523,618	0,3588	625,519	0,5381	0,18	50%	1 473,701	1,3493	1 411,410	1,6749	0,33	24%
1.3.3	підкачка води сторонніми організаціями	254,108	0,1741	324,865	0,2795	0,11	61%	0,000	0,0000	0,000	0,0000	0,00	
1.3.4	інші прямі витрати	0,000	0,0000	0,000	0,0000	0,00		0,000	0,0000	0,000	0,0000	0,00	
1.4	загальновиробничі витрати, зокрема:	7 468,807	5,1181	9 974,732	8,5812	3,46	68%	7 173,176	6,5675	9 273,089	11,0041	4,44	68%
1.4.1	витрати на оплату праці	3 585,668	2,4571	4 914,127	4,2276	1,77	72%	3 725,345	3,4108	4 747,677	5,6339	2,22	65%
1.4.2	відрядження на соціальні заходи	788,847	0,5406	1 081,108	0,9301	0,39	72%	819,576	0,7504	1 044,489	1,2395	0,49	65%
1.4.3	амортизаційні відрядження	174,815	0,1198	148,025	0,1273	0,01	6%	181,624	0,1663	143,011	0,1697	0,00	2%
1.4.4	витрати, пов'язані зі сплатою податків, зборів та інших передбачених законодавством обов'язкових платежів	820,658	0,5624	920,870	0,7922	0,23	41%	210,515	0,1927	235,777	0,2798	0,09	45%
1.4.4	інші витрати	2 098,820	1,4382	2 910,602	2,5040	1,07	74%	2 236,117	2,0473	3 102,135	3,6812	1,63	80%
<b>2</b>	<b>Адміністративні витрати, зокрема:</b>	<b>4 114,040</b>	<b>2,8192</b>	<b>5 580,117</b>	<b>4,8006</b>	<b>1,98</b>	<b>70%</b>	<b>4 204,682</b>	<b>3,8497</b>	<b>5 333,795</b>	<b>6,3295</b>	<b>2,48</b>	<b>64%</b>
2.1	витрати на оплату праці	2 670,216	1,8298	4 108,152	3,5342	1,70	93%	2 729,047	2,4986	3 926,807	4,6598	2,16	86%
2.2	відрядження на соціальні заходи	587,447	0,4026	903,793	0,7775	0,37	93%	600,390	0,5497	863,897	1,0252	0,48	86%
2.3	амортизаційні відрядження	264,915	0,1815	43,060	0,0370	-0,14	-80%	270,752	0,2479	41,160	0,0488	-0,20	-80%
2.4	витрати, пов'язані зі сплатою податків, зборів та інших передбачених законодавством обов'язкових платежів	0,000	0,0000	0,000	0,0000	0,00		0,000	0,0000	0,000	0,0000	0,00	
2.5	інші витрати	591,462	0,4053	525,111	0,4518	0,05	11%	604,493	0,5535	501,931	0,5956	0,04	8%

3	Витрати на збут, зокрема:	0,000	0,0000	0,000	0,0000	0,00	0%	0,000	0,0000	0,000	0,0000	0,00	0%
3.1	витрати на оплату праці	0,000	0,0000	0,000	0,0000	0,00	0%	0,000	0,0000	0,000	0,0000	0,00	0%
3.2	вдрахування на соціальні заходи	0,000	0,0000	0,000	0,0000	0,00	0%	0,000	0,0000	0,000	0,0000	0,00	0%
3.3	амортизаційні вдрахування	0,000	0,0000	0,000	0,0000	0,00	0%	0,000	0,0000	0,000	0,0000	0,00	0%
3.4	інші витрати	0,000	0,0000	0,000	0,0000	0,00	0%	0,000	0,0000	0,000	0,0000	0,00	0%
4	Інші операційні витрати	164,224	0,1125	268,699	0,2312	0,12	105%	181,759	0,1664	277,077	0,3288	0,16	98%
5	Фінансові витрати	0,000	0,0000	0,000	0,0000	0,00		0,000	0,0000	0,000	0,0000	0,00	
6	Повна собівартість	38 941,765	26,6853	41 266,728	35,5017	8,82	33%	39 813,658	36,4522	39 465,335	46,8324	10,38	28%
7	Витрати на відшкодування витрат	0,000	0,0000	0,000	0,0000	0,00		0,000	0,0000	0,000	0,0000	0,00	
8	Розрахунковий прибуток, зокрема:	778,835	0,5337	825,335	0,7100	0,18	33%	796,273	0,7290	789,307	0,9366	0,21	28%
8.1	податок на прибуток	140,190	0,0961	148,560	0,1278	0,03		143,329	0,1312	142,075	0,1686	0,04	
8.2	дивіденди	0,000	0,0000	0,000	0,0000	0,00		0,000	0,0000	0,000	0,0000	0,00	
8.3	резервний фонд (капітал)	0,000	0,0000	0,000	0,0000	0,00		0,000	0,0000	0,000	0,0000	0,00	
8.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,000	0,0000	0,000	0,0000	0,00		0,000	0,0000	0,000	0,0000	0,00	
8.5	інше використання прибутку	638,645	0,4376	676,774	0,5822	0,14		652,944	0,5978	647,231	0,7681	0,17	
9	Вартість централізованого водопостачання/водовідведення, тис. грн	39 720,600	27,2190	42 092,062	36,2118	8,99	33%	40 609,932	37,1813	40 254,642	47,7690	10,59	28%
10	Тариф на централізоване водопостачання/водовідведення, грн/м <sup>3</sup>	27,22		36,21		8,99	33%	37,18		47,77		10,59	28%
11	Обсяг реалізації, тис. м <sup>3</sup>	1 459,295		1 162,39			-20%	1 092,215		842,69			-23%
12	Тариф з ПДВ	32,664		43,452		10,79	33%	44,616		57,324		12,71	28%
13	% зростання			33,0%						28,5%			

Застосування нових економічно обґрунтованих тарифів дозволить підприємству відшкодувати витрати на надання послуг та забезпечити споживачам стабільне водопостачання і належний рівень відведення та очистки стоків.

Директор

Оксана АРНАУТ  
2-17-22



Віталій РОЗМЕРІЦА